

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **к сметной документации по объекту:**

« Реконструкция ВЛ 110 кВ № 165 «Сыктывкар-Визинга» на участке Пажга-Визинга,  
ВЛ 110 кВ № 198 «Летка-Гурьевка» в части расширения просек в объеме 52,989 га »

### **ЛСР № 02-01-03, ЛСР № 02-01-06**

Сметная документация составлена на основании «Методических указаний по определению сметной стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004), принятых и введенных в действие с 9 марта 2004 года Постановлением Госстроя России от 05.03.2004 № 15/1

Заказчик: ПАО "МРСК Северо-Запада" "Комиэнерго"

Генеральный подрядчик: ООО «ЭлектроСетьПриборМонтаж»

Объект капитального ремонта расположен на территории Республики Коми.

Сводный сметный расчет стоимости капитального ремонта рассчитан на основании локальных сметных расчетов, составленных базисно-индексным методом в программном комплексе «Смета ВИЗАРД». При пересчете сметной стоимости в текущие цены применены индексы изменения сметной стоимости, публикуемые Министерством регионального развития РФ, по состоянию на IV кв.2016 г.:

- индекс изменения сметной стоимости СМР – 4.85;
- индекс изменения сметной стоимости Прочие работы и затраты – 8.42;
- индекс изменения сметной стоимости Проектные и изыскательские работы – 3.95.

Нормы накладных расходов приняты от ФОТ по видам работ (МДС 81-33.2004).

Нормы сметной прибыли приняты от ФОТ по видам работ (МДС 81-25.2001).

Размер средств на временные здания и сооружения определен по нормам ГСН 81-05-01-2001. Приложение 1 п.2.5. К=3,3 %

Затраты, связанные с премированием за ввод объекта согласно Письму Гос. ком. РФ по строительству и ЖКХ от 10.10.1991 № 1336-ВК/1-Д р.П п. 2а. – 2,45 % и 2,92 %

Строительный контроль (технический надзор) согласно Постановлению Правительства РФ №468 от 21.06.10 – 2,14 %.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определен по МДС 81-35.2004 п.4.96 в размере – 3%.

Сумма средств по уплате НДС принята согласно ФЗ от 07.07.03г. №117-ФЗ п.3 ст.164 в размере – 18%.

Составил: